

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11630P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Marjatalu sideühendus

Tellijä: Marja Talu OÜ

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Marjatalu sideühendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- OÜ Marja Talu projekteerimise lähteülesanne
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- ELA SA Elektroonilise side alased tehnilised tingimused nr:TT1675VA

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnoarajalise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 22.03.2024. a koostatud töö nr 11630G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

ELA SA olemasolev sidekaev 121K45, milles kaablimuhv 121M21 asukohaga Valgamaa Tõrva vald Kirikuküla 23167 Tõrva-Kirikuküla-Karjatnurme tee. Asukohaga Uuemetsa, Valga maakond, Tõrva vald, Kirikuküla (20302:002:0040) kinnistu piiri ääres asub ELA SA olemasolev sidekaev 121K44.

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Marjatalu sideühendus:

- Rajada kinnistult Marjatalu (20301:001:0254) 1x14/10 multitoru ELA SA sidekaevuni 121K44.
- Valida sideteenust pakkuma hakkav sideoperaator ja kooskõlastada lahendus nendega.
- Vähemalt 48-kiuline kaabel puhuda sidekaevu 121K45 ja sidekaevu 121K44 vahelise 4-avalise multitoru 2.mikrotorusse (oranž).
- Lõigu tähis on 121L08YH02.
- Sidekaevu 121K45 jätta kaablivaru 15m.
- Sidekaevu 121K44 jätta kaablivaru 30m.
- Sidekaevust 121K44 puhuda kaabel edasi mööda 1x14/10 multitoru Marjatalu (20301:001:0254) kinnistule.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile tagada nõuetekohased sügavused vastavalt projektile.

Paigaldamissügavus min 0,7m, Transpordiameti maal min 1m sügavusel.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11630P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Marjatalu sideühendus

Tellijä: Marja Talu OÜ

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass jääb kuuluma Marja Talu OÜ'le.

ELA SA mikrotorus ja sidekaevudes olev kaabel jääb kuuluma ELA SA'le.

Piiritluspunktiks on sidekaevu 121K44 kaevusein.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt $0,5\text{m}$. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlblikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m². Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvatsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga.

6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Marja Talu OÜ tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.7 Täiendav informatsioon

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11630P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Marjatalu sideühendus

Tellijä: Marja Talu OÜ

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

7. Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (ELASA) ettemääratud punktid täitmiseks:

- Liinirajatise kaitsevööndis on liinirajatise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada liinirajatist (Elektroonilise side seadus, peatükk 11).
- Liinirajatise kaitsevööndis töötamisel on pinnase töötlemisel keelatud mehhanismide/masinate kasutamine ja kõik tööd tuleb teostada käsitööna.
- Ehitusprojekt esitada kooskõlastamiseks Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu <https://elvi.elasa.ee/>.
- Ehitusloakohustusega tehnorajatise ehitamine kaitsevööndis on lubatud ainult vastavalt kooskõlastatude ehitusprojektile KOV poolt väljastatud ehitusloa alusel.
- Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määrusele nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ vastava tegutsemisluba EstWin liinirajatise kaitsevööndis tegutsemiseks on vajalik taotleda järgmiste tööde tegemiseks:
 1. mullatööde tegemine sügavamal kui 0,3 meetrit ja küntaval maal sügavamal kui 0,45 meetrit;
 2. mis tahes mäe-, laadimis-, süvendus-, lõhkamis-, ülejutus-, niisutus- ja maaparandustööd;
 3. puude istutamine ja langetamine;
 4. vees paikneva liinirajatise kaitsevööndis süvendustööde tegemine, veesõiduki ankurdamine ning heidetud ankru, kettide, logide, traalide ja võrkudega liikumine, veesõidukite liiklustähiste ja poide paigaldamine ning jää lõhkamine ja varumine;
 5. pinnases paikneva liinirajatise kaitsevööndis löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine; muu infrastruktuuri avarii kõrvaldamine.
- ELASA liinirajatise kaitsevööndis tegutsemiseks tegutsemisloa taotlemisest vaata: www.connecto.ee

Tööde teostamine Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse sidevõrgu liinirajatiste kaitsevööndis võib toimuda

kooskõlastatult AS Connecto Eesti järelevalvaga.

Koostas: Reelika Kitsing

21.03.2024